

УТВЕРЖДЕНО:
решением общего собрания
от «__» _____ 2019 года.

Председатель СНТ «Дружба»
_____ Васильева Т.Н.

СМЕТА НА 2019 ГОД
САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА
« Д Р У Ж Б А »

№№ п/п	Наименование статей затрат	план в рублях
	Остаток денежных средств на 01.01.2019 года	24 740-39
	1. ДОХОДЫ, ВСЕГО с остатком денежных средств	7 527 764 39
	Доходы на 2019 г.	7 503 024-00
	В том числе:	
1)	членские взносы 1424 x 3500	4.984.000-00
2)	Целевые на скважину для забора воды пожарными машинами	450.000-00
3)	Целевой взнос на приобретение СИПа 50 от подстанции №4 ул.Вишневая до ул.Голубая между 1 и П кварталами. (1000 метров по 190 рублей + комплектующие)	250 000-00
4)	Целевой взнос на 4-е (четыре счетчика на раздел границы электрохозяйства (2 счетчика по 230 000-00, 2 счетчика по 200 000) проект	860 000-00 80 992-00
	ВСЕГО ЦЕЛЕВЫХ 1424x 1158	1 648 992-00
3).	Водоснабжение	870.032-00
	II. РАСХОДЫ ВСЕГО	7 527 764-39
	Расходы без учета водоснабжения	6 657 732-39
	1. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА всего;	4 198 666-40
	в том числе:	
	- заработная плата списочного состава:	3 178 400-00
	- начисления на заработную плату 32.1%	1 020 .266-40
	2. ВОДОСНАБЖЕНИЕ ВСЕГО:	870.032-00
	698 x 1250 = 870.032-00	
	в том числе:	
	- заработная плата	448.000-00
	- начисления на з/плату 32.1 %	143.808-00
	- глубинный насос	60.000-00

2.

- работа насосных станций (эл.энергия) 79 224--00
- насос поливной +Эл.двигатель 29.000-00
- аварийные работы (по договорам подрядам),
инструмент, затворы, фланцы, муфт, заглушки 110.00-00

3. СКВАЖИНА ДЛЯ ЗАБОРА ВОДЫ ПОЖАРНЫМИ МАШИНАМИ 450.000-00

4. СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ДОРОГ: 129.500-00

- В том числе грейдер (3 смен по 14.000 рублей) 42.000-00
- Ремонт дороги по которой проходит автобус (Центральной)
подсыпка улиц (5 камазов по 17.500тысяч рублей) 87.500-00

4. ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ: 68.377-00

5. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО 23.837-00

6. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ ВСЕГО: 1.234 484-00

- Приобретение СИПа от подстанции № 4 по ул.Вишневая
между I и II кварталами до ул. Голубая 1000 метров по 190 рублей +
комплектующие 250.000-00
- 4-е (четыре) счетчика на раздел границы электрохозяйства 860.000-00
- проект, 80.992-00

СОБСТВЕННАЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ 43 492-00

В том числе:

- уличное освещение 24 576-60
- освещение КПП 18.915-40

7. ОБСЛУЖИВАНИЕ САДОВОДОВ ВСЕГО: 552 868-39

- а) услуги за расчетно-кассовое обслуживание,
текущего счета в банке; 29.500-00
- б) услуги ГТС; 3 060-00
- в) транспортные услуги; 108.000-00
- г) хозяйственные расходы; 83 159-39
- д) бух.бланки, обработка на компьютере, ксерокопии,
почтовые и канцелярские товары, бланки 36 380-00

8. Вывоз мусора $292\ 769.58 : 1424 = 206$ 292 769-00

Председатель правления СНТ «Дружба»



Т.Н.Васильева

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО
Решением общего собрания
От «__» _____ 2019 г.
Председатель правления
СНТ «Дружба»

Васильева Т.Н.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

К финансовому плану на 2019 год
По штатному расписанию, списочной состав, 17 человек
Годовой фонд оплаты труда 3 178 400-00 рублей
Сезонные рабочие на 6-мь месяцев по договору-подряду - 4 человек (по 0.5 ставки)
Фонд оплаты труда 448.000-00 рублей (7-мь месяцев)

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ
действует с 01.01.2019 года.

№ п/п	Наименование должностей	Количество единиц	Должностной оклад в месяц	Месячный фонд оплаты труда	Годовой фонд оплаты труда
1.	Председатель правления	1	25.000	25.000	300.000
2.	Главный бухгалтер	1	23.000	23.000	276.000
3.	Бухгалтер	1	20.000	20.000	240.000
4.	Юрист	1	20.000	20.000	240.000
5.	Делопроизводитель	1	15.000	15.000	180.000
6.	Электромонтер с возложением обязанностей ответственного за эл.хозяйство	1	18.000	18.000	216.000
7.	Электромонтер - с возложением обязанностей контролера по учету приборов электроэнергии и электрических приборов на насосных станциях.	1	18.000	18.000	216.000
8.	Сторож-вахтер	9	11.800	106.200	1 274 400
9.	Подсобный рабочий	1	11.800	11.800	141.600
10.	Контролер по учету приборов эл.эн. (восемь месяцев)	1	11.800	11.800	94.400
11.	Слесарь по поливу и ремонту линий водоснабжения	4 (по 0,5 ставки)	15.000	60.000	420.000
ВСЕГО:		16		257.000	3 178.400-00
		4		64.000	1 020 266-40
					448.000-00
					143.808-00

Председатель СНТ «Дружба»

Т.Н.Васильева

Главный бухгалтер
СНТ «Дружба»

Я. Гайворонский

Пояснительная записка
(из чего складываются наши расходы)



1. Статья ЗАРАБОТНАЯ плата — она занимает более 50 % от всех расходов и состоит из расходов связанных с выплатой заработной платы сотрудникам по штатному расписанию.

В 2019 году в штат было введено две единицы:

1.1 юрист с окладом 20 000 рублей (он нам нужен, у нас большое садоводство, много должников, много заброшенных участков, нужно правильно оформлять документы, многие садоводы хотят получить юридическую консультацию). На эти деньги никто к нам работать на каждый день не пойдет, но один раз в неделю он сможет у нас работать полный день, а когда у нас отпадет надобность в нем, мы его выведем из штатного расписания.

1.2. Делопроизводитель — В связи с тем, что у садоводов растет интерес к происходящему в Товариществе и поступает много заявлений о предоставлении тех или иных документов, нужен человек, который их будет готовить. Делопроизводитель будет заниматься всей документацией Товарищества, писать, отвозить и получать ответы из всех инстанций куда будет обращаться садоводство, вести архив Товарищества, а так же писать историю Товарищества, что было упущено на протяжении 30 лет.

2. Вторая статья затрат — это ВОДОСНАБЖЕНИЕ:

2.1. Заработная плата — сезонные рабочие (слесаря по поливу). Оклад, плюс начисления на 32.1%. Очень тяжелая и не благодарная работа.

2.2. Планировали купить два глубинных насоса в запас. Он у нас всегда был (ЭВЦ Ливны 6x10x110, такие стоят насосы, последняя в 2017 году была 37140)

2.3. Глубинный насос с двигателем последний покупали за 29000 рублей, поэтому и заложена в смете эта цена.

2.4. Электроэнергия по факту прошлого года.

2.5. Аварийные работы и комплекующие (смотрим с осени и планируем, что нужно сделать весной для открытия поливного сезона)

Статья ВОДОСНАБЖЕНИЕ в членские взносы (3500) не входит.

3.СКВАЖИНА- ее стоимость (коммерческое предложение ООО «Югводстрой»- 7000 руб. один метр бурение

(глубина от 65 до 75 метров, будет установлено при разведке) возьмем среднюю глубину 70 метров x7000 = 490 000

Обустройство скважины Насос ЭВЦ или PANELLI 1 шт.

Водоподъемная труба 2 Vinil-2 дюйма 70-75 м.

Станция управления 1шт.

Пьезометрическая труба 70-75 м

Материалы подключения

Ориентировочная стоимость работ по обустройству скважины 297 000 рублей

ВСЕГО $490000+297000 = 787\ 000$ в начале года мы могли бы ее сделать за как планировали за 450 000 рублей. На 2019 год будем закладывать ее в смету за 787000 руб Да еще две железнодорожных цистерны под воду, да трубы, чтобы соединить с нашей системой.

И на 2020 год нужно будет запланировать приобрести две железнодорожных цистерны, стоимость которых составляет - 85-ти кубовая 280 000 рублей

73- кубов 270 000 рублей можете позвонить и проверить правильность цены цистерны — 8т918 855 51 31 Олег.

4. СОДЕРЖАНИЕ ДОРОГ

- 4.1. Работа грейдера одну смену (8 часов по договору 14 000 рублей)
- 4.2. Стоимость щебня в сторону Ростова (с права).
- 4. Земельный налог берется от кадастровой стоимости земель общего пользования
Налог на имущество берется от цены имущества, стоящего на балансе Товарищества

6. ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ:

6.1 Протяжка СИПа от подстанции №4 по ул.Вишневой , между 1 и 2 кварталами до улицы Голубая 1000 метров. - 190 000 рублей

Коммерческое предложение ООО «Южный Кабель Центр»

Провод СИП-2 3x50+1x54,6 - 178-75 руб.

Зажим анкерный ЗАН 50-70/1500 — 358-50 руб.

Зажим ответвительный изолированный ЗОИ 25-95/25-95 204-68

6.2. Будут данные немного позже, так как ООО «ЮКЦ» попросили проект в котором есть спецификация, чтобы посчитать, кроме прибора коммерческого учета все комплектующие (винты, гайки, колпачки, изоляторы напряжения, траверсы, кронштейны, разъединитель, привод разъединителя и многое другое) и какие у них к нам требования.

А организация в которую я обратилась на счет установки прибора коммерческого учета, берет 60% от стоимости материала. Я думаю к собранию все будет.

Проект на подстанцию согласован и она уже работает, а проект на установку коммерческого прибора учета ни как не согласовывают и могут обязать поставить еще ограничитель перенапряжения. Из-за этого ограничителя идут разногласия, я везде пишу и прошу его не ставить, потому что для нас это будет плохо.

6.3. Собственная электроэнергия — взята по факту прошлого года.

7. ОБСЛУЖИВАНИЕ САДОВОДОВ:

пункт «а»,»б», и «д» по факту прошлого года.

Пункт «в» Транспортные услуги (пять тысяч председателю и две тысячи электрику в месяц на бензин. Две тысячи на ремонт и содержание автомобиля)

«г» хозяйственные расходы (дрова для сторожек, покраска остановок в количестве 5штук, покупка огнетушителей в офис и сторожки, на 4-х скважинах и 4-х подстанциях нужно поставить ящики с песком)

8. Вывоз мусора 292 769-58 (Договор с «Чистым городом» №0132/0008 на оказание услуг по обращение с твердыми коммунальными отходами СНТ от 26.06 2019 года)

Во сколько раз мы хотим увеличить вывоз мусора в месяц во столько раз и увеличится цена договора (292769-58 : 6 =48 794-93 мы платим в месяц за вывоз мусора — это 4, 5 раз в месяц).

Уважаемые правообладатели садовых участков — это все у нас заложено в смете.

Председатель СНТ

