

1.

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ДРУЖБА»
346816, Ростовская обл., Мясниковский р-он, с. Несветай
ОГРН 1026101311785;
ИНН /КПП 6122003867 /612201001

Исх. № _____ от « 28 » сентябрь 2019г.

ПРОТОКОЛ

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ САДОВОДЧЕСКОГО НЕКОММЕРЧЕСКОГО ТОВАРИЩЕСТВА «ДРУЖБА»

**СНТ «ДРУЖБА» 346816
С.НЕСВЕТАЙ. МЯСНИКОВСКОГО Р-НА.
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Форма общего собрания:

Дата проведения общего собрания

место проведения очного голосования:

Время открытия очного голосования

Время окончания собрания

День окончания очного голосования

Дата окончания приема заполненных, бюллетеней с решениями собственников садовых участков, которые приняли участие в очной части собрания.

Место приема заполненных бюллетеней

очно-заочного голосования

28 сентября 2019 года

КПП-1 (15 километр)

12 часов 00 минут

15 часов 30 минут

12 октября 2019 года

Председатель общего собрания:

правообладатель садового участка №481

Основной государственный регистрационный
№ 1026101311785

во время собрания и в урну на КПП1 до 12 октября 2019 года.

Багмет М.И.

Секретарь общего собрания:

правообладатель садового участка №1213

Талалаева Н.Ю.

Инициатор проведения общего собрания

принятие Устава

Запланировано на собрании 26.01.19
правление СНТ «Дружба»

Присутствующие :

правообладатели садовых участков, согласно списков членов садоводческого некоммерческого товарищества и их представители. Граждане без участия в Товариществе, расположенных на территории СНТ «Дружба». И их представители.

В протокол внесли результаты голосования по повестке дня.

2.

1. ПРИНЯТИЕ УСТАВА

ЗА - 103

ПРОТИВ - 37

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 10

ПРИНЯТО

**2. УТВЕРЖДЕНИЕ ФИНАНСОВОГО ПЛАНА НА 2019 Г. С ПРИЛОЖЕНИЕМ
ШТАТНОГО РАСПИСАНИЯ НА 2020 ГОД, ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ НА 2020
ГОД.**

ЗА - 108

ПРОТИВ — 28

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 14

ПРИНЯТО

**3. ПРИНЯТИЕ В ЧЛЕНЫ СНТ (ГОЛОСУЕМ СПИСКОМ) 43
ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ**

ЗА - 130

ПРОТИВ - 8

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 12

ПРИНЯТО

4. ВЫНОС ПРИБОРОВ УЧЕТА БЛИЖАЙШЕЮ ОЛПОРУ

ЗА - 65

ПРОТИВ - 70

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 15

ПРИНЯТО

**5. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О КОМПЕНСАЦИОННОМ СБОРЕ ЗА ВЪЕЗД
ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ
ДО 3-Х ТОНН -50 РУБЛЕЙ
СВЫШЕ 3-Х ТОНН — 100 РУБЛЕЙ**

ПРИНЯТО

ЗА - 127

ПРОТИВ -17

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ -6

ПРИНЯТО

**6. ЕЖЕГОДНОЕ ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ВО ВТОРУЮ
СУББОТУ АПРЕЛЯ.**

ЗА - 136

ПРОТИВ - 5

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 9

ПРИНЯТО

**РАЗДАЛИ 160 БЮЛЛЕТЕНЕЙ, СОБРАНО 151 БЮЛЛЕТЕНЬ,
150 ПРОГОЛОСОВАЛИ, ОДИН БЮЛЛЕТЕНЬ ИСПОРЧЕН.**

УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ Я И ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЕ
ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С ОКОНЧАНИЕМ ДАЧНОГО СЕЗОНА.

СЕЙЧАС МЫ ПОДСЧИТАЕМ СКОЛЬКО ЧЕЛОВЕК ПРИШЛО НА СОБРАНИЕ.
ВЫБЕРЕМ — ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ
СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ
СЧЕТНУЮ КОМИССИЮ

И БУДЕМ ПРОВОДИТЬ СОБРАНИЕ, КВОРУМА У НАС НЕТ, ПОЭТОМУ НАШЕ СОБРАНИЕ БУДЕТ ПРОХОДИТЬ В ОЧНО — ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ, ДО КАКОГО ВРЕМЕНИ, НАМ НУЖНО БУДЕТ ОПРЕДЕЛИТЬСЯ.

В ТОВАРИЩЕСТВЕ У НАС 1683 участка

ЗАБРОШЕННЫХ И НЕ ОПЛАЧИВАЕМЫХ
159 (с том числе 68 умерли, а в наследство никто не вступил)

САДОВОДОВ ВЕДУЩИХ ИНДИВИДУАЛЬНО ХОЗЯЙСТВО 34

СОБСТВЕННИКОВ САДОВЫХ УЧАСТКОВ - КОТОРЫЕ ПРИОБРЕЛИ УЧАСТКИ, НО НЕ ХОТИЯТ БЫТЬ ЧЛЕНАМИ ТОВАРИЩЕСТВА И ВЕСТИ ИНДИВИДУАЛЬНО СВОЕ ХОЗЯЙСТВО 56

ПРАВООБЛАДАТЕЛИ, КОТОРЫЕ ПРИОБРЕЛИ УЧАСТКИ, НО НЕ ПОСЧИТАЛИ НУЖНЫМ ПРИЙТИ В ПРАВЛЕНИЕ И ДАТЬ О СЕБЕ ЗНАТЬ 40 ЧЕЛОВЕК

ЭТИХ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ПРАВЛЕНИЕ ПРЕДУПРЕЖДАЕТ, ЕСЛИ ОНИ НЕ ОПРЕДЕЛЯТСЯ КАК ВЕСТИ СВОЕ ХОЗЯЙСТВО БУДУТ ОТКЛЮЧЕНЫ ОТ ВСЕХ КОММУНИКАЦИЙ (ЭТО ПРОИЗОЙДЕТ ЧЕРЕЗ ДВЕ НЕДЕЛИ ПОСЛЕ СОБРАНИЯ, 12 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА).

Следовательно у нас 1394 члена Товарищества 50% ЭТО - 697 + 1 = 698 членов Товарищества нужно для того чтобы мы могли принимать решения

ДЛЯ ТОГО, ЧТО БЫ НАШЕ СОБРАНИЕ БЫЛО ПРАВОМОЧНЫМ, ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ И ВСЕ РАБОТАЮЩИЕ СДЕЛАЛИ ВСЕ. САДОВОДЫ БЫЛИ ПРОИНФОРМИРОВАНЫ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ.

1. НА ВЪЕЗДЕ В СНТ БЫЛИ РАЗВЕЩЕНЫ БАНЕРЫ.
2. РАЗМЕЩЕНО ОБЪЯВЛЕНИЕ НА САЙТЕ СНТ.
3. БЫЛИ ВЫВЕШЕНЫ ОБЪЯВЛЕНИЯ НА ВСЕХ ОСТАНОВКА.
4. БЫЛО ВРУЧЕНО ПРАВООБЛАДАТЕЛЯМ ПРИГЛАШЕНИЕ НА СОБРАНИЕ В КОЛИЧЕСТВЕ 203 (ПРИГЛАШЕНИЙ). ПОЭТОМУ КТО ХОТЕЛ ТОТ ЗНАЛ И НЕТ ПОВОДА ГОВОРИТЬ, ЧТО МЫ НИКОГО НЕ ОПОВЕСТИЛИ.

НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ПРИСУТСТВУЕТ 153 ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ САДОВЫХ УЧАСТКОВ. КВОРУМА НЕТ, ПОЭТОМУ СОБРАНИЕ КАК МЫ И НАМЕЧАЛИ БУДЕТ ПРОХОДИТЬ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ.

ГОЛОСОВАНИЕ КАК ОЧНОЙ ТАК И ЗАОЧНОЙ ЧАСТИ СОБРАНИЯ БУДЕТ ПРОХОДИТЬ ПО БЮЛЛЕТЕНЯМ. ПРИСУТСТВУЮЩИМ БЮЛЛЕТЕНИ РАЗДАВАЛИСЬ ПРИ РЕГИСТРАЦИИ И ДОЛЖНЫ БУДУТ ВОЗВРАЩЕНЫ ДО 12 ОКТЯБРЯ 2019 ГОДА. А ОТСУТСТВУЮЩИМ БУДУТ РАЗДАВАТЬСЯ И

ПРИНИМАТЬСЯ ДО 15 НОЯБРЯ 2019 ГОДА. УРНА ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ СТОИТ НА СТОЛЕ, ЗА КОТОРЫМ НАХОДИТСЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ.

1. КАК Я УЖЕ СКАЗАЛА НАМ НУЖНО ВЫБРАТЬ

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ

ПРОШУ ПРЕДЛАГАТЬ КАНДИДАТУРЫ:

ПРЕДЛОЖИЛ ЧЕРКАШИН В.К ИЗБРАТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ БАГМЕТ МАРИНУ ИВАНОВНУ.

ШАРАЕВА Е. В. - ПРЕДЛОЖИЛА КАНДИДАТУРУ, КОРНЕЛИО ВАЛЕРИЯ ЭМАНУИЛОВИЧА

КТО ЗА ТО, ЧТОБЫ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ ИЗБРАТЬ КОРНЕЛИО В.И.

ЗА - 2

КАНДИДАТУРА НЕ ПРОШЛА.

ЗА БАГМЕТ М.И. -

КТО ЗА ДАННОГО КАНДИДАТА ПРОШУ ГОЛОСОВАТЬ

ЗА - БОЛЬШИНСТВО ПРИСУТСТВУЮЩИХ ПОЖЕЛАЛИ ИЗБРАТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ СОБРАНИЯ - БАГМЕТ М.И.

ПРОШУ ПРЕДЛАГАТЬ КАНДИДАТУРУ СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ

ПРЕДЛОЖИЛ (А) БОГАЧЕВА О.Г. ИЗБРАТЬ СЕКРЕТАРЕМ СОБРАНИЯ

КАМЯНСКУЮ НАТАЛЬЮ, КАМЯНСКАЯ Н. ВЗЯЛА САМООТВОД.

ТАЛАЛАЕВА НАТАЛЬЯ ЮРЬЕВНА - ПРЕДЛОЖИЛА СВОЮ КАНДИДАТУРУ. СОБРАНИЕ ДАЛО СОГЛАСИЕ ТАЛАЛАЕВА Н.Ю. - СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ.

НАМ НУЖНО ВЫБРАТЬ СЧЕТНУЮ КОМИССИЮ.

ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ - ЭТО ОЧЕНЬ ТРУДОЕМКАЯ РАБОТА, ПОЭТОМУ К ЭТОМУ ВОПРОСУ НУЖНО ОТНЕСТИСЬ ОТВЕТСТВЕННО И ВЫБРАТЬ ТЕХ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА, КОТОРЫЕ МОГУТ МНОГО ВРЕМЕНИ УДЕЛИТЬ ЭТОЙ ПРОЦЕДУРЕ.

ПОЖАЛАУЙСТА ПРЕДЛАГАЙТЕ КАНДИДАТУРЫ ИХ ДОЛЖНО БЫТЬ НЕ МЕНЕЕ 5 — 6 ЧЕЛОВЕК, ЭТО ОЧЕНЬ ОБЪЕМНАЯ РАБОТА И ОНА НАЧНЕТСЯ КАК УЖЕ БЫЛО РЕШЕНО С 15 НОЯБРЯ ДО 01.12.2019 ГОДА. ПОСЛЕ ЭТОГО БУДУТ ОБЪЯВЛЕНЫ РЕЗУЛЬТАТЫ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО ШЕСТИ ПУНКТАМ.

ПРОШУ ПРЕДЛАГАТЬ КАНДИДАТУРЫ В СЧЕТНУЮ КОМИССИЮ:
ЖЕЛАЮЩИЕ ПРОВЕСТИ ПОДСЧЕТ ГОЛОСОВ.

1. ШАРАЕВА Е.В.
2. ТАЛАЛАЕВА Н.Ю.
3. ГОСТЕВА В.В.
4. СЕРИКОВА М.В.
5. КАРПОЕВА Н.

11. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ БАГМЕТ М.И., ОНА ЖЕ
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ.

ПРОШУ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СОБРАНИЯ И СЕКРЕТАРЯ СОБРАНИЯ ЗАНЯТЬ СВОИ
МЕСТА И НАЧАТЬ СОБРАНИЕ.

Я ПЕРЕДАЮ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ СОБРАНИЯ, БАГМЕТ М.И., УТВЕРЖДЕННУЮ
НА ЗАСЕДАНИИ ПРАВЛЕНИЯ ОТ 09.09.2019 ГОДА ПРОТОКОЛ № 10 ПОВЕСТКУ
ДНЯ, И ПРОШУ ЕГО ПРИСТУПИТЬ К СВОИМ ОБЯЗАННОСТЯМ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ ЗАЧИТАЕТ НАМ УТВЕРЖДЕННУЮ ПОВЕСТКУ
ДНЯ, ОПРЕДЕЛИМСЯ СКОЛЬКО НУЖНО ВЫСТУПАЮЩИМ ПО ПОВЕСТКЕ
ДНЯ ВРЕМЕНИ, СКОЛЬКО ЧЕЛОВЕК ЗАХОЧЕТ ВЫСТУПИТЬ И ПО СКОЛЬКО
МЫ ИМ ДАДИМ МИНУТ ДЛЯ ВЫСТУПЛЕНИЯ. ВРЕМЕНИ

1. СКОЛЬКО ВРЕМЕНИ МЫ ДАДИМ СЕРИКОВОЙ М и КУЗЬМЕНКО О.С. ДЛЯ
ЧТЕНИЯ ПРОЕКТА УСТАВА И СПОРНЫХ ПУНКТОВ

СЛОВО ВЗЯЛА ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ТОВАРИЩЕСТВА, КОТОРАЯ ПРЕДЛОЖИЛА
ЧИТАТЬ ВЕСЬ УСТАВ НЕТ СМЫСЛА, ТЕКСТ УСТАВА БЫЛ РАЗВЕШЕН НА
ВСЕХ ШЕСТИ ОСТАНОВКАХ, НА ДВУХ КПП ЛЕЖАЛО ПО ПЯТЬ
ЭКЗЕМПЛЯРОВ ПРОЕКТА УСТАВА, В ОФИСЕ. УСТАВ БЫЛ РАЗМЕЩЕН НА
САЙТЕ СНТ. КТО ХОТЕЛ, ОЗНАКОМИЛСЯ И ВНЕС СВОИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ.
НУЖНО ОБРАТИТЬ ВНИМАНИЕ ДАТЬ ПРОЯСНЕНИЯ ЕСЛИ У КОГО-ТО ЕСТЬ
НЕ ПОНИМАНИЕ И ВОЗРАЖЕНИЕ.

Я ДУМАЮ ОБСУЖДЕНИЕ УСТАВА ПО ВРЕМЕНИ ДОЛЖНО ЗАНЯТЬ НЕ БОЛЕЕ
ОДНОГО ЧАСА.

2. УТВЕРЖДЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ,
ВАСИЛЬЕВА Т.Н. 30 МИНУТ

3. ПРИНЯТИЕ В ЧЛЕНЫ СНТ — СКОЛЬКО НУЖНО ДЛЯ ОГЛАШЕНИЯ СПИСКА
ВАСИЛЬЕВА т.н.

4. ВЫНОС СЧЕТЧИКОВ — ОБСУЖДЕНИЕ И РЕШЕНИЕ. - Васильева Т.Н.

5. КОМПЕНСАЦИОННЫЙ СБОР ЗА ВЪЕЗД ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА.
Васильева Т.Н.

6. СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ ЕЖЕГОДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

7. ИНФОРМАЦИЯ ПО ПЕРЕХОДУ В СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ПЕРЕДАЧА ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ СНТ В СЕТЕВУЮ ОРГАНИЗАЦИЯ ЧАЛЫРЯ, МЕЖЕВАНИЕ, ГАЗ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ, БАГМЕТ М.И. - К НАМ ПРИЕХАЛ ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОЮЗА САДОВОДОВ - ТКАЧЕВ А.Г., КОТОРЫЙ РАССКАЗАЛ, КАК МОЖНО ГАЗИФИЦИРОВАТЬ СНТ, С ЧЕГО НАМ НУЖНО НАЧИНАТЬ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ ДАЛА СЛОВО ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ТОВАРИЩЕСТВА, ВАСИЛЬЕВОЙ ТАТЬЯНЕ НИКОЛАЕВНЕ

УВАЖАЕМЫЕ САДОВОДЫ У КОГО ЕСТЬ КАКИЕ ВОПРОСЫ ПО УСТАВУ ПРОШУ ЗАДАВАТЬ:

САДОВОД УЧАСТКА №794, ТРИПОЛЬСКИЙ ИГОРЬ ВЛАДИМИРОВИЧ ПОЧЕМУ МНЕ НЕ ДАЛИ НОВЫЙ ПРОЕКТ УСТАВА.

КАМЯНСКАЯ Н. ОБРАТИЛАСЬ К ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ТОВАРИЩЕСТВА, ВАСИЛЬЕВОЙ Т.Н. - ПОЧЕМУ ЛЮДЕЙ НЕ ОЗНАКОМИЛИ С УСТАВОМ И СЕЙЧАС ЕГО РЕШИЛИ ПРИНИМАТЬ.

КОМАРОВА Е.В. УЧ.№ 257 - ПОЧЕМУ ОГРАНИЧИВАЮТ ПРАВА САДОВОДОВ БЫТЬ ИЗБРАННЫМИ В ПРЕДСЕДАТЕЛИ ТОВАРИЩЕСТВА, ПРАВЛЕНИЕ И РЕВИЗИОННУЮ КОМИССИЮ 5 (ПЯТЬЮ) ГОДАМИ СТАЖА ЧЛЕНСТВА В ТОВАРИЩЕСТВЕ. ПОЧЕМУ ПО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВУ РФ ГРАЖДАНИН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИМЕЕТ ПРАВО ИЗБИРАТЬ И БЫТЬ ИЗБРАННЫМ, УЧАСТВОВАТЬ В РЕФЕРЕНДУМЕ НЕ ЗАВИСИМО ОТ ПОЛА, РАСЫ, НАЦИОНАЛЬНОСТИ, ЯЗЫКА, ПРОИСХОЖДЕНИЯ, ИМУЩЕСТВЕННОГО И ДОЛЖНОСТНОГО ПОЛОЖЕНИЯ, МЕСТА ЖИТЕЛЬСТВА, ОТНОШЕНИЯ К РЕЛИГИИ, УБЕЖДЕНИЙ, ПРИНАДЛЕЖНОСТИ К ОБЩЕСТВЕННЫМ ОБЪЕДИНЕНИЯМ, А ТАК ЖЕ ДРУГИХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ, А В СНТ «ДРУЖБА» ЭТИ ПРАВА ОГРАНИЧИВАЮТ.

ОТВЕЧАЕТ — СЕРИКОВА М.В., ЧЛЕНА ГРУППЫ ПО РАЗРАБОТКЕ УСТАВА. Я ЗАДАЮ ВОПРОС, А ГДЕ НАПИСАНО, ЧТО ЭТОГО ДЕЛАТЬ НЕЛЬЗЯ, МЫ ОБЩЕСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ И ЭТО НАШ ВНУТРЕННИЙ ДОКУМЕНТ И ПРИ СОГЛАСИИ БОЛЬШИНСТВА ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА МЫ ЭТО МОЖЕМ ДЕЛАТЬ. ПРЕДСТАВЬТЕ СЕБЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ТОВАРИЩЕСТВА, КОТОРЫЙ НЕ ЗНАЕТ СКОЛЬКО В СНТ УЛИЦ, КАКИЕ ЕСТЬ КОММУНИКАЦИИ, КАКИЕ ЕСТЬ ПРОБЛЕМЫ. И Я СЧИТАЮ САДОВОД, ЖЕЛАЮЩИЙ СТАТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ ОБЯЗАТЕЛЬНО ДОЛЖЕН ПРИНИМАТЬ АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ В ЖИЗНИ САДОВОДСТВА. ЧТО КАСАЕТСЯ ОЗНАКОМИЛСЯ КТО-ТО С УСТАВОМ ИЛИ НЕТ, ЭТО НА СОВЕСТИ КАЖДОГО ПРАВООБЛАДАТЕЛЯ, ВСЕ КОГО ИНТЕРЕСУЕТ ЖИЗНЬ САДОВОДСТВА ОЗНАКОМИЛСЯ И НИКТО НЕ БУДЕТ ВАМ РАЗНОСИТЬ ПО ДОМАМ УСТАВ ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ, ЧИТАЙТЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ. КОГДА ПРИНИМАЛИ КОНСТИТУЦИЮ РФ ЕЕ НАМ НИКТО НЕ ЗАЧИТАВАЛ. Я ОБРАЩАЮСЬ К КАМЯНСКОЙ Н., ВАШ СУПРУГ РАБОТАЕТ СТОРОЖЕМ-ВАХТЕРОМ НА КПП1 И ВСЕМ СТОРОЖАМ-ВАХТЕРАМ ДАВАЛОСЬ ЗАДАНИЕ ПРЕДЛАГАТЬ САДОВОДАМ УСТАВ ДЛЯ ОЗНАКОМЛЕНИЯ, ЕСЛИ ВЫ НЕ ЗНАЕТЕ, ЧТО НА КПП ЛЕЖАЛО ПЯТЬ ЭКЗЕМПЛЯРОВ ПРОЕКТА УСТАВА, ТО

ВОЗНИКАЕТ ВОПРОС К ВАМ. В НАПИСАНИИ УСТАВА НАРУШЕНИЙ СТАТЕЙ 217ФЗ ОТ 29.07.2017 ГОДА НЕТ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ БАГМЕТ М.И. - ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛОВО ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ТОВАРИЩЕСТВА, ВАСИЛЬЕВОЙ Т.Н.

ТАК КАК НАШЕ СОБРАНИЕ ПРОХОДИТ В ОЧНО-ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ И ГОЛОСОВАНИЕ ПРОВОДИТСЯ ПО БЮЛЛЕТЕНЯМ БУДЕМ СЧИТАТЬ, ЧТО ОНО НОСИТ ИНФОРМАЦИОННЫЙ ХАРАКТЕР С ВОПРОСАМИ И ОТВЕТАМИ НА НИХ.

Я НАЧНУ СО СМЕТЫ. ВСЕ ВЫ ЗНАЕТЕ, ЧТО НА СОБРАНИИ, КОТОРОЕ ПРОХОДИЛО В ЯНВАРЕ НЕ БЫЛО РЕШЕНИЯ О ПРИНЯТИИ СМЕТЫ НА 2019 ГОД. ПОЭТОМУ ПРАВЛЕНИЕ ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ РАБОТАТЬ И РУКОВОДСТВОВАТЬСЯ В РАМКАХ СМЕТЫ НА 2018, ТОЛЬКО МЕНЯЯ СТАТЬИ ЗАТРАТ. ЧТО КАСАЕТСЯ ШТАТНОГО РАСПИСАНИЯ ОНО ОСТАЕТСЯ ТОЧЬ ТОЧЬ КАК В 2018 ГОДУ.

СЕЙЧАС Я ВАМ ПРЕДЛАГАЮ УТВЕРДИТЬ И ПРИНЯТЬ ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ НА 2020 ГОД, ЧТО БЫ ПРИ СОСТАВЛЕНИИ СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ НА 2020 ГОД МЫ МОГЛИ ВКЛЮЧИТЬ СТАТЬЮ З/ПЛАТА УЖЕ УТВЕРЖДЕННУЮ ВАМИ (ТАК ВАС ВСЕХ ОЧЕНЬ ВОЛНУЕТ З/ПЛАТА И ШТАТ РАБОТАЮЩИХ).

В ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ВВЕСТИ ДВЕ НОВЫХ ЕДИНИЦЫ : ДЕЛОПРОИЗВОДИТЕЛЯ - 15 000 РУБЛЕЙ (ОЧЕНЬ МНОГО БУМАЖНОЙ РАБОТЫ) И ЮРИСТА - 20 000 РУБЛЕЙ, ОН НАМ НЕОБХОДИМ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ПРАВ И ИНТЕРЕСОВ ТОВАРИЩЕСТВА. ВСЕ, ЧТО БЫЛО ЗАЛОЖЕНО В СМЕТУ НА 2019 ГОД УЖЕ НЕ ИМЕЕТ НИ КАКОГО ЗНАЧЕНИЯ, ТАК КАК УЖЕ НА ДАННЫЙ МОМЕНТ ЦЕНЫ ПОМЕНЯЛИСЬ.

1. УСТАНОВКА ПКУ 390 000 (КОМ. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРИЛАГАЕТСЯ)
2. НАТЯЖКА СИПа (КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРИЛАГАЕТСЯ)
3. БУРЕНИЕ СКВАЖИНЫ (ПРИЛАГАЕТСЯ)

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ МЫ ПЛАНИРУЕМ НЕ УВЕЛИЧИВАТЬ (3 500 РУБЛЕЙ) ВОДА ТЕХНИЧЕСКАЯ 1250 РУБЛЕЙ (КОЛИЧЕСТВО УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ПОЛЬЗУЕТСЯ ВОДОЙ УМЕНЬШАЕТСЯ, А ЦЕНЫ НА ВСЕ РАСТУТ)

ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС БЫЛ ОБОЗНАЧЕН В БЮЛЛЕТЕНЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ В СУММЕ 1158 РУБЛЕЙ. ВСЕ, КТО В БЮЛЛЕТЕНЕ ГОЛОСОВАЛ ЗА ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, УЖЕ ЕГО ОПЛАТИЛИ, ОПЛАТИЛИ ЕГО ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ, И РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ И ТЕ САДОВОДЫ КОТОРЫЕ ХОТИЯТ, ЧТО БЫ НАШЕ СНТ ПРОЦВЕТАЛО И БЫЛИ НОРМАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ СУЩЕСТВОВАНИЯ. ПОД ПЫТКАМИ И УГРОЗАМИ НИ КТО С НИХ ДЕНЬГИ НЕ ТРЕБОВАЛ, КАК ЭТО ХОТИЯТ ПРЕДСТАВИТЬ ИНИЦИАТОРЫ СКАНДАЛОВ.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ЭТОГО ГОДА МЫ ПЕРЕНОСИМ НА 2020 ГОД, ТАК КАК ЭТОТ ГОД БЫЛ ПЕРЕХОДНЫМ СО СБОРА ВСЕХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ В КАССУ ТОВАРИЩЕСТВА НА РАСЧЕТНЫЙ СЧЕТ И ОЧЕНЬ ПЛОХО ПРОХОДИЛ СБОР ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ.

НА 01.09. МЫ ИМЕЕМ ЗАДОЛЖЕННОСТИ
 ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ ЭТОГО ГОДА - 2 989 166-35
 ПО НЕ УТВЕРЖДЕННЫМ ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ 1 251 198-00
 ПО ВОДЕ 374 068 РУБЛЕЙ ПРИ ТОМ, ЧТО ПОЛИВНОЙ СЕЗОН ОКОНЧЕН.
 ДОЛГИ ПРОШЛЫХ ЛЕТ ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ 5 200 636-00
 ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ВОДЕ ЗА ПРОШЛЫЕ ГОДЫ 184 533-00
 ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЦЕЛЕВЫМ ЗА 2010 ГОД - 146 600-00 (НА ДВЕ
 ПОДСТАНЦИИ И РЕМОНТ ДОРОГ)
 ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЦЕЛЕВЫМ НА 2011 ГОД - 21 800 НА МЕЖЕВАНИЕ
 ЗЕМЕЛЬ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ.
 ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ НА 2013 ГОД- 590 512-50 НА СИП
 ОБЩАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ТОВАРИЩЕСТВУ СОСТАВЛЯЕТ НА 01.09.19
 ГОДА - 10 758 515-00

КАМЯНСКАЯ ЗАДАЛА ВОПРОС КУДА ДЕЛИСЬ ЗЕМЛИ ОБЩЕГО
 ПОЛЬЗОВАНИЯ В КОЛИЧЕСТВЕ 10 ГЕКТАРОВ.

ВАСИЛЬЕВА Т.Н. ПО ГОСУДАРСТВЕННЫМ АКТАМ ЗА НАШИМ
 ТОВАРИЩЕСТВОМ ЧИСЛИТСЯ 103.47 ГА. В ТОМ ЧИСЛЕ ЗЕМЛИ ОБЩЕГО
 ПОЛЬЗОВАНИЯ 9.55, А РАНЬШЕ ИХ БЫЛО НА 10.42 ГА. БОЛЬШЕ. В СНТ ВСЕ
 ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ БЫЛИ РОЗДАНЫ ЧЛЕНАМ ТОВАРИЩЕСТВА.
 ЭТО ЗЕМЛЯ ПОД 5-ТЬЮ НАСОСНЫМИ СТАНЦИЯМИ., ПЛОЩАДКИ ПОД
 МУСОР И АВТОСТОЯНКИ, ПОД ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ. САДОВОДСТВО
 НАХОДИТСЯ В ПЕРВОНАЧАЛЬНЫХ ГРАНИЦАХ.

СЛОВО ПРЕДОСТАВИЛИ БАГМЕТ В.Н. - Я ТОЖЕ ПОЛУЧИЛ УЧАСТОК ЗЕМЛИ.
 ЭТО БЫЛО В 1991- 92 ГОДУ, КОГДА В СТРАНЕ НЕ БЫЛО РАБОТЫ И
 КАЖДЫЙ ВЫЖИВАЛ КАК МОГ. ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ
 ПОСИДЕЛОВ Н.С. ПО СОГЛАСОВАНИЮ С ЗЕМЕЛЬНЫМ КОМИТЕТОМ
 ЧАЛТЫРЯ РАЗДАЛ ЭТУ ЗЕМЛЮ ПО 2.5 СОТКИ ПОД ОГОРОД ЧЛЕНАМ
 ТОВАРИЩЕСТВА. И НЕ СМОТРЯ НА ТО, ЧТО ЭТИ УЧАСТКИ НАХОДИЛИСЬ В
 РАЗНЫХ МЕСТАХ ОТ ОСНОВНОГО УЧАСТКА ИХ ОФОРМИЛИ КАК ОДИН
 УЧАСТОК 7.5 СОТКИ, А ПЛОЩАДЬ МАЛЕНЬКОГО УЧАСТКА ДОЛЖНА БЫТЬ
 НЕ МЕНЕЕ ТРЕХ СОТОК ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ.
 ГРАНИЦЫ ТОВАРИЩЕСТВА ОСТАЛИСЬ ПРЕЖНИМИ, ЗЕМЛИ ОБЩЕГО
 ПОЛЬЗОВАНИЯ УМЕНЬШИЛИСЬ, А ЗАНИМАЕМЫЕ ЗЕМЛИ САДОВОДАМИ
 УВЕЛИЧИЛИСЬ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ БАГМЕТ,И. ПЕРЕХОДИМ К ТРЕТЬЕМУ
 ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИЕМ В ЧЛЕНЫ СНТ.

НАМ НЕОБХОДИМО ПРИНЯТЬ В ЧЛЕНЫ ТОВАРИЩЕСТВА, СОБСТВЕННИКОВ
 САДОВЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ ПРИОБРЕЛИ САДОВЫЕ УЧАСТКИ И ХОДЯТ
 БЫТЬ ЧЛЕНАМИ СНТ.

ЕСЛИ ЧЕЛОВЕК ПОДАЛ ЗАЯВЛЕНИЕ И СОГЛАСЕН ВЫПОЛНЯТЬ ТРЕБОВАНИЯ
 УСТАВА И ОПЛАЧИВАТЬ ВСЕ УСТАНОВЛЕННЫЕ ВЗНОСЫ МЫ НЕ В ПРАВЕ
 ЕМУ ОТКАЗАТЬ.

БУДЕМ ЧИТАТЬ И ПРИНИМАТЬ СПИСКОМ ИЛИ КАЖДОГО В ОТДЕЛЬНОСТИ.
 ПОСТУПИЛО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРИНИМАТЬ СПИСКОМ.

1. Белова Александра Александровича	№ 125
2. Комарову Елену Владимировну	№ 257
3. Симонянц Вадима Эдуардовича	№ 1316
4. Борисову Татьяну Константинову	№ 104
5. Талалаеву Наталью Юрьевну	№ 1213
6. Сушкову Анну Вячеславовну	№ 137
7. Белоконь Василия Ивановича	№ 364
8. Ефимцева Владимира Александровича	№ 1651
9. Дралину Надежду Андреевну	№ 539
10. Узбек Пелагею Стефановну	№ 807
11. Костюкова Виктора Ивановича	№ 563
12. Немец Виктора Александровича	№ 1679
13. Шевлякова Геннадия Юрьевича	№ 697
14. Олину Людмилу Андреевну	№ 273
15. Кононову Раису Афанасьевну	№ 750
16. Легний Алексея Алексеевича	№ 693
17. Коровайного Олега Николаевича	№ 1485/1486
18. Стерлигову Надежду Николаевну	№ 304
19. Данилина Василия Петровича	№ 507
20. Луйевич Анну Валерьевну	№ 203
21. Жужневу Анну Сергеевну	№ 1040
22. Ксенофонтову Наталью Петровну	№ 96
23. Лапатиеву Ирину Георгиевну	№ 264
24. Фролова Евгения Сергеевича	№ 1202
25. Колбачеву Елену Александровичу	№ 159
26. Беглицова Николая Алексеевича	№ 1488/1487
27. Звереву Ольгу Ильиничну	№ 72
28. Бондаренко Юлию Юрьевну	№ 1609
29. Ксенофонтова Артема Артуровича	№ 96
30. Чабанова Андрея Григорьевича	№ 635
31. Нагорную Ирину Ивановну	№ 103, 108
32. Левченко Оксану Борисовну	№ 184
33. Некрасову Любовь Ивановну	№ 913
34. Черунян Антона Эдиковича	№ 121
35. Кузьмина Владимира Юрьевича	№ 836
36. Боброву Марину Салаватовну	№ 918
37. Затулиеву Оксану Александровичу	№ 500
38. Геворкян Ирину	№ 885
39. Ишмурзину Елену Рашидовну	№ 304
40. Стерлова Евгения Александровича	№ 63, 64
41. Ивлеву Татьяну Васильевну	№ 1634
42. Звереву Ольгу Ильиничну	№ 72
43. Трипольского Игоря Владимировича	№ 794

Правообладатели садовых участков которые приобрели в нашем Товариществе садовые участки, но не пожелавшие быть его членами, а решили вести хозяйство самостоятельно.

1. Ершов Владимир Олегович № 283
2. Попова Юлия Минасовна №
3. Павлишин Виктор Григорьевич № 1442
4. Логвинов Дмитрий Павлович № 678

5. Мищенко Галина Анатольевна	№ 451
6. Вавина Виталия Николаевна	№ 892
7. Подушинская Елена Сергеевна	№ 307
8. Хорохорина Галина Николаевна	№ 665
9. Левицкий Эдуард Леонидович	№ 1254
10. Гаркуша Юлия Николаевна	№ 706
11. Григорьев Роман Владимирович	№ 180
12. Конопелкина Наталья Юрьевна	№ 112, 113
13. Обухович Анна Ивановна	№ 1502

Поступило предложение от председателя Ревизионной комиссии, в члены СНТ не принимать тех, кто имеет задолженность и не присутствует на собрании при приеме его в члены СНТ.

Председатель Товарищества ответила, задолжников нет, а если есть мы их не будем принимать.

4. ВЫНОС ПРИБОРОВ УЧЕТА ЭЛ.ЭНЕРГИИ НА БЛИЖАЙШУЮ ОПОРУ ОТ ДОМА.

СЛОВО ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ТОВАРИЩЕСТВА,
ВАСИЛЬЕВОЙ Т.Н.

ВЫНОС СЧЕТЧИКОВ НА БЛИЖАЙШУЮ К ДОМУ ОПОРУ ЭТО НЕОБХОДИМОСТЬ. ТОВАРИЩЕСТВУ НУЖНО ДОБЫТЬСЯ 100% ОПЛАТЫ ЗА ИСПОЛЬЗОВАННУЮ ЭЛЕКТРИЧЕСКУЮ. ОЧЕНЬ ПЛОХО СОБИРАЮТСЯ ДЕНЬГИ И НАМ ПОСТОЯННО ПРИХОДИТСЯ ОБЗВАНИВАТЬ САДОВОДОВ И ЕСТЕСТВЕННО ПЛАТИТЬ ЗА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ ИЗ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ И ДЕНЕГ СОБРАННЫХ С ДОЛЖНИКОВ.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ - БАГМЕТ М.И. - КТО ХОЧЕТ ВЫСКАЗАТЬСЯ ПО ЭТОМУ ВОПРОСУ ПРОШУ.

СЛОВО ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ЧЛЕНУ ТОВАРИЩЕСТВА, ШАРАЕВОЙ Е.В. -

МЫ РАСПЛАЧИВАЕМСЯ С ТНС. ЭНЕРГО ПО РАСПРЕДЕЛЕННОМУ ТАРИФУ, ПО СОЦИАЛЬНОЙ НОРМЕ 2.77. ЭТО ПОЛУЧАЕТСЯ В СВЯЗИ С ТЕМ, ЧТО У НАС ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО УЧАСТКОВ 1683, А ПОДКЛЮЧЕНО К ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ 1100 УЧАСТКОВ. ЕСЛИ 1 500 00 КВТ. (ИСПОЛЬЗУЕМ В ГОД) РАЗДЕЛИТЬ НА 12 МЕСЯЦЕВ И НА 1683 УЧАСТКА ЭТО ПОЛУЧИТСЯ 74 КВТ, А СОЦИАЛЬНАЯ НОРМА НА 1 УЧАСТОК 96 КВТ. ПОЭТОМУ НАМ ТНС.ЭНЕРГО ПРОДАЕТ ЭНЕРГИЮ В СНТ «ДРУЖБА» ПО 2.77, А МНОГИЕ САДОВОДЫ ИСПОЛЬЗУЮТ В СРЕДНЕМ ПО 300 КВТ ЛЕТОМ И ОТ 1000 КВТ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН. ПОЭТОМУ С КАКДОГО КВТ СВЫШЕ 96 КВТ ПОЛУЧАЕТСЯ ПРИБЫЛЬ ДЛЯ ТОВАРИЩЕСТВА В 1 РУБЛЬ. БЫЛО БЫ НЕ ПЛОХО ПОСМОТРЕТЬ КАКАЯ ИМЕННО РАЗНИЦА ПОЛУЧАЕТСЯ. ДО 01.08.2019 Г. БЫЛ ЗАВЫШЕН ТАРИФ И НА СОЦИАЛЬНУЮ НОРМУ. ПРИ ЗАВЫШЕНИИ ТАРИФА НА 1 КОПЕЙКУ ПОЛУЧАЕТСЯ 96* 1 КОП.* 1100 УЧАСТКОВ*12 МЕСЯЦЕВ=126 720 РУБЛЕЙ В ГОД. ТЕ КТО ЗДЕСЬ ЖИВУТ ИСПОЛЬЗУЮТ ПРИМЕРНО 300 КВТ В ТЕПЛОЕ ВРЕМЯ И У НИХ ПОЛУЧИТСЯ ПЕРЕПЛТА ЗА ЭЛЕКТРИЧЕСТВО В КАССУ ТОВАРИЩЕСТВА 204 КВТ*1 РУБЛЬ*6 МЕСЯЦЕВ* 100 (ДОМОВ, КОТОРЫЕ ЗДЕСЬ ЖИВУТ КРУГЛЫЙ ГОД) =

122 400 РУБЛЕЙ В ГОД. А В ХОЛОДНОЕ ВРЕМЯ ГОДА ПРИ ОТОПИТЕЛЬНОМ СЕЗОНЕ ОТ 1000 КВТ. - 96 СОЦ. НОРМА 804 КВТ*1.1 РУБЛЬ*6 МЕСЯЦЕВ*100 (ДОМОВ)= 530 640 РУБЛЕЙ. И ТОГО ПО ПРИМЕРНЫМ ДАННЫМ ПОЛУЧАЕТСЯ, САДОВОДЫ ПЕРЕПЛАЧИВАЮТ В КАСС У СНТ «ДРУЖБА» 791 520 РУБЛЕЙ. ЭТИ ЦИФРЫ НУЖНО ПРОВЕРЯТЬ.

БАГМЕТ В.Н. - ЭТО НЕ ПОВЕСТКА ДНЯ И МЫ ЭТО СЕЙЧАС ОБСУЖДАТЬ НЕ БУДЕМ.

Слушали, Серикову М.В. - члена правления,

которая пояснила общему собранию, что каждый из нас получает льготу по месту регистрации, один раз и всеми льготами мы пользуемся только по месту регистрации, а на садах должны пользоваться льготой в 96 кв. только те, кто прописан. И давайте не будем поднимать этот вопрос пока ее нам вообще не отменили.

Слушали, Васильеву Т.Н. председателя Товарищества,

вам всем очень хочется на прямую платить в энергосбыт Чалтыря, платите, оформляйте документы и вперед, в этом мы никому не отказываем, но в Чалтырском энергосбыте вы начинаете с первого киловатта платить по повышенному тарифу 3.87 и только те кто будет прописан в СНТ будут платить за 96 кв. по 2.77

Слушали Шараеву Е.В. - которая задала председателю вопрос сколько было куплено СИПа и сколько натянуто.

Ответ председателя Товарищества, Васильевой Т.Н. -

эта работа начата еще в 2013 году и длится по сей день и ответить сколько было куплено СИПа и сколько его натянуто я не смогу сейчас, мне нужно поднять документы и посчитать за все эти годы. А вот сколько у нас осталось улиц без СИПа я вам отвечу (Вишневая, Абрикосовая 1 квартал, Голубая 3-й квартал, Абрикосовая, Сливовая, Центральная, Персиковая, Виноградная, Малиновая 4- квартал, Клубничная правая сторона), на СИП с 2013 года мы по сей день собираем и не можем собрать целевой взнос и по мере поступления денег меняем провода. На сегодня долг на СИП составляет 590 512 рублей : 112 рублей (цена за 1 метр) = 5 273 метра — это как раз на те улицы где его нет. Идем дальше в 2010 году был целевой взнос 1000 (500 на 2 подстанции и 500 на ремонт дорог) на сегодня долг по этому сбору 146 600. На сегодня мы имеем 4 новых подстанции (две по 100 кВА и две по 250 кВА) и некоторые говорят, что у нас все разворовывается. Мы не собирали на две подстанции целевые, а приобрели их за счет экономии по статьям расхода и за счет многолетних долгов, которые с немалыми усилиями собирали с наших должников. Я думаю, что смогла вам ответить на заданный вопрос.

По этому же вопросу слово взяла председатель собрания -Багмет М.И. передача электрических сетей СНТ. Мы были на семинаре в сетевую организацию Чалтыря. Нам не выгодно передавать свои сети. Мы были на семинаре с Татьяной Николаевной, там же была и Н.Ю.Талалаева. На семинаре было конкретно сказано, что нам не выгодно передавать сети так как они берут их только бесплатно. Никто нам не оплатит ни за новые подстанции, ни за СИП. Инициативная группа во главе с Талалаевой хочет перейти в сельское поселение. Есть Генеральный план Мясниковского района до 2029 года он меняться не будет. При переходе в поселение должно быть 100% согласие

членов СНТ. Не должно быть задолженности по земельному налогу индивидуально каждого садовода, улицы должны быть 8 метров шириной (раньше 6 метров). Должны быть капитальные строения, переведенные в жилые. А самое главное, что бы перейти в поселение должно быть согласие всех одиннадцати СНТ, которые находятся на нашей стороне, так как наше общее пятно имеет один кадастровый № и когда нибудь с продвижением Ростова-на-Дону в нашу сторону мы будем поселком, а потом и спальным районом г.Ростова-на-Дону, так нам на приеме по этому поводу в 2011 году ответил председатель Законодательного собрания Дерябкин.

Председатель собрания, Багмет М.И. - по 5 вопросу повестки дня слово предоставляется председателю Товарищества, Васильевой Т.Н.

НА ТЕРРИТОРИЮ ТОВАРИЩЕСТВА ЗАЕЗЖАЕТ МНОГО ГРУЗОВОГО ТРАНСПОРТА, КОТОРЫЙ ПРИВОЗИТ САДОВОДАМ ГРУЗЫ И ЗА ЭТОТ ТРАНСПОРТ МЫ ПРЕДЛАГАЕМ ОПЛАЧИВАТЬ, ТАК КАК ОН СИЛЬНО РАЗБИВАЕТ НАШИ ДОРОГИ. ЭТИ ДЕНЬГИ МЫ РАСХОДУЕМ НА ЧИСТКУ ЦЕНТРАЛЬНОЙ УЛИЦЫ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ, ЗАСЫПКУ БОЛЬШИХ ЯМ НА УЛИЦАХ И ПОКУПАЕМ НА ЗИМУ ДРОВА ДЛЯ ОТОПЛЕНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ В КОТОРЫХ НАХОДЯТСЯ СТОРОЖА.

ЭТОТ СБОР МЫ НАЗОВЕМ КОМПЕНСАЦИОННЫМ И ПРЕДЛАГАЕМ ПРОИЗВОДИТЬ ОПЛАТУ ЗА ВЪЕЗД ГРУЗОВЫХ МАШИН ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 3-Х ТОНН — 50 РУБЛЕЙ

С ВЫШЕ 3-Х ТОНН - 100 РУБЛЕЙ ИЛИ КАЖДЫЙ КТО СТРОИТСЯ ДОЛЖЕН ПОСЛЕ СЕБЯ ОТРЕМОНТИРОВАТЬ ДОРОГУ НА СВОЕЙ УЛИЦЕ.

СКОЛЬКО СУЩЕСТВУЕТ САДОВОДСТВО (ДО МЕНЯ БЫЛО ТРИ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ) И ЭТО ПРИДУМАЛИ НЕ СЕЙЧАС ЭТО ПРОСТО ЖИЗНЕННО НЕОБХОДИМО. ИДУТ МИКСЕРЫ, ИДУТ МАШИНЫ, КОТОРЫЕ ВЕЗУТ КИРПИЧ И ДРУГИЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПОЭТОМУ МЫ ПОВЫСИЛИ ПЛАТУ ЗА ВЪЕЗД. А ЧТО СЕЙЧАС ДЕШЕВО, ВСЕ ВЕЗДЕ ДОРОЖАЕТ, А ТОЛЬКО У НАС ДОЛЖНО ВСЕ ОСТАВАТЬСЯ ПО ПРЕЖНИМ ЦЕНАМ. В ПРОШЛОМ ГОДУ МЫ НЕ СОБИРАЛИ ДЕНЬГИ С ВЪЕЗЖАЮЩИХ МАШИН, ПОЭТОМУ НИ РАЗУ ЗА ЗИМУ И НЕ ЧИСТИЛИ ДОРОГИ И ВСЕ МУЧИЛИСЬ ИЗ-ЗА КУЧКИ ЛЮДЕЙ КОТОРЫЕ НЕ ХОДЯТ ПЛАТИТЬ. ИЗ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ ЧИСТИТЬ ДОРОГИ МЫ НЕ БУДЕМ, ТАК КАК ОЧЕНЬ МНОГО САДОВОДОВ НЕ ИМЕЮТ МАШИН И НЕ ЕЗДЯТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ НА САДЫ, ИХ ПО СУЩЕСТВУ ИНТЕРЕСУЕТ ТОЛЬКО ЦЕНТРАЛЬНАЯ ДОРОГА. ПО СУЩЕСТВУ ПОСТУПАЮТ В КАССУ СНТ ПРИНИМАЮТСЯ ПО ВСЕ ДЕНЬГИ, КОТОРЫЕ ПОСТУПАЮТ В КАССУ ПРИХОДНУМУ ОРДЕРУ И ПРИХОДУЮТСЯ. НА 01.09.2019 ГОДА В КАССУ ПОСТУПИЛО 40 000 РУБЛЕЙ.

ВЫСТУПИЛ ТАЛАЛАЕВ В., КОТОРЫЙ НИ КЕМ В СНТ НЕ ЯВЛЯЕТСЯ И СКАЗАЛ, ЧТО ТОЛЬКО ОН ЧЕРЕЗ БАНК ОПЛАТИЛ 2000 РУБЛЕЙ, А У НАС ПО БАНКУ ПРОШЛО ВСЕГО 100 РУБЛЕЙ, ЗНАЧИТ ОН ОБМАНЫВАЛ СТОРОЖЕЙ-ВАХТЕРОВ. В ДАЛЬНЕЙШЕМ ТОЛЬКО ПО ПРЕДЪЯВЛЕНИЮ ОПЛАТЫ ЧЕРЕЗ БАНК БУДЕТ ПРОПУСКАТЬСЯ ТРАНСПОРТ (ЭТО ЕСЛИ МЫ РЕШИМ БРАТЬ КОМПЕНСАЦИОННЫЙ СБОР).

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ - ПО 6 ПУНКТУ ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛОВО ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ТОВАРИЩЕСТВА, ВАСИЛЬЕВОЙ Т.Н.

ПОЧЕМУ, МЫ РЕШИЛИ ПРОВЕДЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПЕРЕНЕСТИ НА АПРЕЛЬ МЕСЯЦ.

ПРОВЕДЕНИЕ СОБРАНИЯ МЫ ПЕРЕНЕСЛИ НА ВТОРУЮ СУББОТУ АПРЕЛЯ, ТАК КАК В ЭТОМ ПОЯВИЛАСЬ НЕОБХОДИМОСТЬ. У НАС ВСЕГДА ПРОХОДИЛО СОБРАНИЕ В ЯНВАРЕ ИЛИ В ФЕВРАЛЕ ПОСЛЕ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ЗА ПРОШЕДШИЙ ГОД, В ЭТО ЖЕ ВРЕМЯ ПРОХОДИЛО И СОБРАНИЕ ПО ПЕРЕВЫБОРАМ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ТОВАРИЩЕСТВА, ЧЛЕНОВ ПРАВЛЕНИЯ И ЧЛЕНОВ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ, ТАК КАК 14 ФЕВРАЛЯ ИХ ПОЛНОМОЧИЯ ЗАКАНЧИВАЛИСЬ (ЭТО БЫЛО ОДИН РАЗ В ЧЕТЫРЕ ГОДА). И НАЧИНАЯ С СЕРЕДИНЫ ЯНВАРЯ БАНК НАМ НАЧИНАЕТ НАПОМИНАТЬ, ЧТО СРОК ПОЛНОМОЧИЙ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ СКОРО ЗАКОНЧИТСЯ И МЫ НЕ СМОЖЕМ ПРОВОДИТЬ НИ КАКИХ ОПЕРАЦИЙ ОТНОСИТЕЛЬНО НАШЕГО СНТ. ПОЭТУМУ НАМ НУЖНО ПРОВЕСТИ ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ПЕРЕВЫБОРНОЕ СОБРАНИЕ, ЧТОБЫ СДВИНУТЬ СРОК ВЫБОРОВ НА ТЕПЛОЕ ВРЕМЯ ГОДА, А СОБРАНИЕ, ЧТОБЫ СДВИНУТЬ СРОК ВЫБОРОВ НА ТЕПЛОЕ ВРЕМЯ ГОДА, А НЕ ЗИМОЙ КОГДА ГОЛОЛЕД, ХОЛОД И МНОГИЕ НЕ МОГУТ ДОБРАТЬСЯ НА СОБРАНИЕ ТАК КАК ОСНОВНАЯ МАССА САДОВОДОВ ПОЖИЛЫЕ ЛЮДИ.

И В ЗАКЛЮЧЕНИИ СКАЖУ ВАМ, ДОКУМЕНТЫ (ПРОЕКТ НА ПОДВОДЯЩИЙ ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ, СОГЛАСОВАННЫЙ СО ВСЕМИ ИНСТАНЦИЯМИ, ЕСТЬ И ЕСТЬ ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ПРОЕКТУ). У НАС ПО ГАЗУ СУЩЕСТВУЕТ ОБЪЕДИНЕНИЕ ВСЕХ САДОВОДЧЕСКИХ ТОВАРИЩЕСТВ ЕСТЬ У НАС ИНИЦИАТИВНАЯ ГРУПП, В СОСТАВ КОТОРОЙ ВОШЛИ ВСЕ ПРЕДСЕДАТЕЛИ ТОВАРИЩЕСТВ, А РУКОВОДИТЕЛЕМ ИНИЦИАТИВНОЙ ГРУППЫ ЯВЛЯЕТСЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СНТ «ДРУЖБА», ВАСИЛЬЕВА Т.Н.

МЫ ПОСТОЯННО ОБРАЩАЕМСЯ В МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ С ПРОСЬБОЙ ВКЛЮЧИТЬ НАС В ПЛАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ГАЗИФИКАЦИИ ОБЪЕКТОВ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ПОДАВАЕМЫЙ В ГАЗПРОМ НА ГАЗИФИКАЦИЮ.

НАМ ОБЕЩАЛИ СДЕЛАТЬ ЕГО В НЕСКОЛЬКО ЭТАПОВ (СНТ — ЮДИНО, ЮДИНО — ВОЛОШИНО, ВОЛОШИНО — ГРС «РАДИОНОВСКАЯ»). ОДНО ОБЕЩАНИЕ ОБЛ.ГАЗ ВЫПОЛНИЛ. СДЕЛАН ГАЗОПРОВОД СНТ - ЮДИНО. МЫ ПОСТОЯННО НАПОМИНАЕМ О СЕБЕ ПОСЛЕДНЕЕ ПИСЬМО МЫ НА ПИСАЛИ ГУБЕРНАТОРУ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ В 07.08.19 ГОДА С ТОЙ ЖЕ ПРОСЬБОЙ. ЕГО ПЕРЕДАЛИ В МИНИСТЕРСТВО ЭНЕРГЕТИКИ — ЖДЕМ ОТВЕТ. НАМ ГОВОРЯТ: ДЕЛАЙТЕ ПРОЕКТ ПО САДАМ И ПОДКЛЮЧАЙТЕСЬ К ТРУБЕ (В КОТОРОЙ НЕТ ДАВЛЕНИЯ ГАЗА) ТАК КАК ОТ НАС ДО ЮДИНО ИДЕТ ТРУБА ДИАМЕТРОМ 315, А ВРЕЗАТЬСЯ МЫ ДОЛЖНЫ В ТРУБУ ДИАМЕТРОМ 100. МЫ ПРОДОЛЖАЕМ НАД ЭТИМ РАБОТАТЬ. МЫ ПРОСИМ БЮДЖЕТНЫХ ДЕНЕГ. РАНЬШЕ НАМ ОЧЕНЬ ПОМОГАЛ ДИРЕКТОР РАЙГАЗА, НО ОН УМЕР И МЫ ОСТАЛИСЬ БЕЗ ПОДДЕРЖКИ. ВСЕ ЭТИ ГОДЫ МЫ ЭТОТ ВОПРОС СТАРАЕМСЯ РЕШИТЬ И ВСЕ РАВНО ДОБЬЕМСЯ И БУДЕТ У НАС ГАЗ.

ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНО НУЖНО МЕЖЕВАТЬ И ЭТО БУДУТ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАСХОДЫ И ЭТИ РАСХОДЫ МЫ ОБЯЗАТЕЛЬНО ЗАЛОЖИМ В СМЕТУ 2020 ГОДА.

ЕЩЕ В 2011 ГОДУ Я ВЫВЕШИВАЛА СПИСКИ САДОВОДОВ, УЧАСТКИ КОТОРЫХ ИМЕЛИ НАЛОЖЕНИЯ НА СОСЕДНИЕ УЧАСТКИ И НА ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ЧТО МЫ СДЕЛАЛИ ЗА ЭТО ВРЕМЯ, НИЧЕГО. ЗАШЕВЕЛИЛИСЬ ТОЛЬКО СЕЙЧАС, КОГДА ПОЯВИЛАСЬ УГРОЗА СНЯТИЯ УЧАСТКОВ С КАДАСТРОВОГО УЧЕТА. ПРОДЛИЛИ ДАЧНУЮ АМНИСТИЮ

ЕЩЕ НА ГОД. УПРОСТИЛИ ОФОРМЛЕНИЕ СТРОЕНИЙ. ВСЕХ ПРОШУ УЗАКОНЬТЕ СВОИ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ.

ЕЩЕ ОДНА ПРОБЛЕМА, КОТОРАЯ ОЧЕНЬ БЕСПОКОИТ ОСНОВНУЮ МАССУ САДОВОДОВ, НО МЫ САМИ В ЭТОМ ВИНОВАТЫ: ПРИВОЗИМ НА ЛЕТО КОШЕК, СОБАК КОРМИМ ИХ, А КОГДА УЕЗЖАЕМ НА ЗИМУ В ГОРОД ИЗ ЭТИХ СОБАК ПОЛУЧАЮТСЯ СТАИ ГОЛОДНЫХ ЖИВОТНЫХ. ЭТО УГРОЗА БЕЗОПАСНОСТИ НАХОЖДЕНИЯ НА СВОИХ САДОВЫХ УЧАСТКАХ. ЧЛЕН ПРАВЛЕНИЯ, ПОГРЕБЕННАЯ Л.М. И ГАЙВОРОНСКАЯ ЯНА НАШЛИ ОРГАНИЗАЦИЮ, КОТОРАЯ ЗА 2000 РУБЛЕЙ УБИВАЕТ СОБАК И ВЫВОЗИТ ИЗ САДОВОДСТВА. ВТОРОЙ ВАРИАНТ ИХ ЗАБИРАЮТ, СТЕРИЛИЗУЮТ И ПРИВОЗЯТ НАЗАД.

Я НАПЕЧАТАЛА ДВА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПЕРВЫЙ ВАРИАНТ И НА ВТОРОЙ И ВСЕ ЖЕЛАЮЩИЕ ЭТО СДЕЛАТЬ САДОВОДЫ ДОЛЖНЫ БЫЛИ ВЫРАЗИТЬ СВОЕ СОГЛАСИЕ ПОДПИСЬЮ НА ЗАЯВЛЕНИИ.

НИКТО ИЗ ВАС ЭТОГО НЕ СДЕЛАЛ, ВСЕ ВЫ ПРЕКРАСНО ПОНИМАЕТЕ, ЧТО ДЕНЬГИ ЗА СОБАК ПРИДЕТСЯ ПЛАТИТЬ САМИМ. ОБРАТИЛИСЬ В РОСТОВ, НАМ ОТВЕТИЛИ, ЧТО ТОЛЬКО В РОСТОВЕ ОТЛАВЛИВАЮТ СОБАК БЕСПЛАТНО.

У НАС В САДОВОДСТВЕ ЕСТЬ МНОГО ХОРОШЕГО, НО НА РЯДУ С ЭТИМ И МНОГО ПРОБЛЕМ И ОЧЕНЬ БЫ ХОТЕЛОСЬ ЧТО БЫ НАШИ САДОВОДЫ АКТИВНЕЕ УЧАСТВОВАЛИ В ЖИЗНИ СНТ «ДРУЖБА», ЭТО НАШЕ МЕСТО ОТДЫХА.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ БАГМЕТ М.И. - ПОВЕСТКА ДНЯ ИСЧЕРПАНА. ОБЪЯВЛЯЮ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЗАКРЫтым.

Приложение к протоколу общего собрания от 28 сентября 2019 года.

1. Штатное расписание (на 2018 год, оно же и на 2019 год так как на собрании 26 января 2019 года его не утвердили, значит остается прежнее)
2. Штатное расписание на 2020 год.
3. План мероприятий на 2019 год, он останется на 2020 год.
4. коммерческое предложение на скважину.
5. коммерческое предложение на ПКУ
6. образец бюллетеня.

Председатель собрания

М.И.Багмет

Согласно главы 4, статьи 25, 217ФЗ от 29.09.2017 года протокол общего собрания членов Товарищества подписывает только председатель собрания и его подпись заверяется печатью СНТ и подписью председателя Товарищества

председатель

Листок с изображением садоводческого участка

Абсолют

Принадлежит
Абсолют

14 лет прорастал

и цветёт

12 лет цветёт

Абсолют

